定期報告(特定建築物) オンライン報告 入力マニュアル

令和7年7月



おかげさまで 50周年を迎えました。 ^{(公財)兵庫県住宅建築総合センター}

オンライン報告入力画面

https://www.hyogo-jkc.or.jp/teikihokoku_online.html

特定行政庁・報告別に入力画面にお進みください



定期報告(特定建築物)のオンライン報告の入力方法については下記のとおりです。 内容についてご質問等がございましたら、建築防災センター<u>078-252-3983</u>へご連絡ください。

● 「1 注意事項」および「2 防災センターからのお願い」を確認してください

建築基準法に基づく定期報告(特定建築物)



● 第一面



● 第一面(2管理者 3調査者 4検査による指摘の概要)

2 管理者	管理者 管理者が所有者と同一の場合はチェックを入れてく ださい。 入力欄が消え、入力不要となります。						
★社名	代表者役職名	氏名 *					
会社名(フリガナ)	代表者役職名(フリガナ)	氏名 (フリガナ)					





使番号* 所在地*		
イブンを含め、半角で入力 てください(例:650- :67)		
築物の名称*	建築物の名称(フリガナ) *	
途 [*]		
	「要是正の指摘あり」を選 「指摘の概要」欄が出てき ※複数棟の報告の場合は	択した場合 ます。 、全ての棟の指摘を1棟目 -
調査による指摘の概要	のこの欄に集約して記載 (2棟目以降は「指摘な	してください。 し」にチェック)
拉 办由空*		
要是正の指摘あり 要是正の指摘あり(既存不適格) 指摘なし		解明技習の
	▲忠団杠、奥下に物品枚元友り」など)	/ 「要是正の指摘あり」または
首予定の有無 [*] 有 ○ 無		「要是正の指摘あり(既存不 適格)」を選択した場合 「改善予定の有無」欄が出て
	(例:令和O年O月)	きます。 「有」にチェックを入れた場
の他特記事項		合は改善予定年月を入力して 下さい。

→ *^ ボタンをクリック



3 階別用途別床面積

階別用途別			
階数	用途	床面積(m)	
5	住宅	500	
4	住宅	500	くなお、階は上階から順次下階に
3	住宅	500	── 3 入力してください。
2	住宅	500	える場合は、「別紙参照」と用 ※欄に記載し、別紙(PDE)を
			作成の上、添付してください。
1	住宅	500	
必要に応じて行う	&を追加し、上階から順に入力して	こください。なお、行数は最大で11行う	टर्ग.
用途別			
用途		床面積 (m)	
住宅		2 500	
必要に応じて行き	&を追加してくたさい。なお、行員	&は最大で3行です。	
階別用途別床面	褚 別紙		
参照 J	面積表(別	山紙)添付欄	
上の入力欄で行う	&が足りない場合は、別紙を作成し	っこちらに添付してください。	
4 性能検	範法等の適用		
性能模証法* ○ 耐火性能検	·羅法		
 防火区面検 反下ば数点 		階避難女全棟訨法 :は、下記の入力欄	3」を選択した場 が出てきます
○ 階遊離安全	:= 快雄法		
○ 全館避難安	全核証法		
○ その他	週用	隋(隋避難安 至夜趾法) [◆]	
	0 1	項目です	
	<u> </u>		前回調査から今回までに増改築業が
			あった場合は入力して下さい。
5 増築、	改築、用途変更等の	経過	複数回増改築がある場合は 📀 ボタ
			ンを押し、上から古い順に入力して
日付			」へたらい。 無い場合は、記入は不要です。
H13	(14.52		
			👱
必要に応じて行る	Qを追加し、上から日付が古い順に	こ入力してください。また、日付は建築	5確認済証交付年月日又は増築、改築、用途変更等が完了した年月日を入力してください。











CODA C
 TAN
 T

					. • • ٥
具合等を把握した年月	不具合等の概要	考えられる原因	改善(予定)年月	改善措置の概要等	
こ応じて行数を増減してくださ	い。なお、行数は最大で9行で	ग्र,			
戻る → 次へ					







● 調査結果表(3)	
 4 建築物の内部 (1)令第112条第11項から第13項までに規定する区面の状況* ● 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正 (既存不適格) ○ - 	調査場白 「指摘なし」 「要是正」 「要是正(既存不適格)」 「一」 を選択チェックしてください 「該当なし」は「一」をチェック)
(2)令第112条第1項、第4項、第5項又は第7項から第10項までの各項に規定する ● 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) ○ -	区画の状況* (担当論登者) 19 (19 (19 (19 (19 (19 (19 (19 (19 (19
(3)令第112条第18項に規定する区画の状況 [*] ● 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) ○ -	調査者が複数の場合、担当 の調査者の番号を記載くだ さい
防火設備(防火扉、防火シャッターその他これらに類するものに限る。)又は	□ ※開係調査番号(26)~(33)
(26)区画に対応した防火設備又は戸の設置の状況* ● 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) ○ -	担当调查者番号
(27)居室から地上へ通じる主たる廊下、階段その他の通路に設置された防火設備又(の設置の状況 [*] ● 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) ○ -	は戸におけるくぐり戸 担当調査者番号
(28)昭和48年建設省告示第2563号第1第1号ロに規定する基準への適合の状況*	担当調查者番号
(29)防火扉又は戸の開放方向 [◆] ● 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) ○ -	担当調查者番号
(++- 中 令和 6 年度国土交通省告示第284号第 1 第一号又は第二号二に規定するスプリン	♪/フラー設備 ※関係調査番号(38)~(39)
(38)スプリンクラー設置の状況 [*] ● 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) ○ -	担当調査者番号
(39)スプリンクラー設備の劣化及び損傷の状況 [*] ● 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) ○ -	担当調査者番号
居室の採光及び換気 ※開係調査番号(40)~(45)	
(40)探光のための開口部の面積の確保の状況 [*] ● 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) ○ - 	





6 その他	
[媒構造建築物の膜体、取付部材等 ※関係調査番号(1)~(2)	
(1)脳体及び取付部材の劣化及び損傷の状況 [*] 〇 指摘なし 〇 要是正 〇 要是正(既存不適格) 5 -	担当調査者番号
(2) 膜張力及びケーブル張力の状況 [*] ○ 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) ● -	担当調査者番号
(以下省略)	



枵	調查項目	指摘の具体的内容等	改善策の具体的内容等	改善(予定)年月
	要是止の指摘	などかあった場合、	特記事頃欄に人力して	くたさい。
こ応じて彳	行数を追加してください。なお	、行数は最大で10行です。また、要是正の排	^{皆摘がない場合であっても特記すべき事項が}	ある場合は入力してください。
事項	 入力できる 	る行数は10行に制限し	ています。10行を招え	る場合は、超えた特
10MB	記事項を	王意様式で作成し、別湯	たしてこちらに添付し	てください。
************************************	記事項を(王意様式で作成し、別湯	たとしてこちらに添付し の具体的内容等	てください。
************************************	記事項を ^{目が11以上ある場合は、調査構 定)年月が分かるものをPDFで}	王意様式で作成し、別湯 時、調査項目、指摘の具体的内容等、改善第 添付してください。	などしてこちらに添付し gold # 的内容等	てください。
	記事項を 目が11以上ある場合は、調査番 定)年月が分かるものをPDFで	王意様式で作成し、別湯 時、調査項目、指摘の具体的内容等、改善第 添付してください。		でください。 画像ファイルをアッ
³³ 10MB 事項の項(で改善(予)	記事項を 目が11以上ある場合は、調査構 定)年月が分かるものをPDFで	王意様式で作成し、別湯 時、調査項目、指摘の具体的内容等、改善第 添付してください。	などしてこちらに添付し 「JPEGなどの ロードしてく	でください。 画像ファイル をアッ ださい。(PDFでは反
10MB 事項の項 改善(予)	記事項を ^{目が11以上ある場合は、調査構 注)年月が分かるものをPDFで}	王意様式で作成し、別湯	<u> </u>	でください。 画像ファイル をアッ ださい。(PDFでは反)
10MB 本10MB 事項の項目 改善(予)	記事項を 記事項を ^{目が11以上ある場合は、調査構 定)年月が分かるものをPDFで}	王意様式で作成し、別湯 時、調査項目、指摘の具体的内容等、改善第 添付してください。	なしてこちらに添付し 「JPEGなどの ロードしてく されません。)	でください。 画像ファイル をアッ ださい。(PDFでは反)
(10MB) (李項の項) (改善(予) (予)	記事項を 記事項を ^{目が11以上ある場合は、調査構 注)年月が分かるものをPDFで}	王意様式で作成し、別湯	Kとしてこちらに添付し JPEGなどの ロードしてく されません。	でください。 画像ファイル をアッ ださい。(PDFでは反)
100 100 日 事項の項 う で う つ こ う う で う つ こ う う で う つ こ う う つ こ う う つ こ う う つ こ う う つ こ う う つ こ う う つ こ う う う う う う う う う う う う う	記事項を 記事項を	王意様式で作成し、別湯 時、調査項目、指摘の具体的内容等、改善第 添付してください。 調査結果	などしてこちらに添付し 「「「」」 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「」	でください。 画像ファイルをアッ ださい。(PDFでは反)
10MB 第項の項 認改善(予) 第 で改善(予)	記事項を 記事項を	王意様式で作成し、別湯 時、調査項目、指摘の具体的内容等、改善第 添付してください。 調査結果	Kとしてこちらに添付し JPEGなどの ロードしてく されません。	でください。 画像ファイル をアッ ださい。(PDFでは反)
(10MB 事項の項 改善(予) 写真 号	記事項を 記事項を	王意様式で作成し、別湯 時、調査項目、指摘の具体的内容等、改善第 添付してください。 調査結果 要是正 二 そ	Solution (10) (10) (10) (10) (10) (10) (10) (10)	画像ファイル をアッ ださい。(PDFでは反)
(10MB 事項の項) 改善(予) 写真 号	記事項を付ける	王意様式で作成し、別湯 時、調査項目、指摘の具体的内容等、改善第 添付してください。 調査結果 要量正 そ		画像ファイル をアッ ださい。(PDFでは反)

1欄に写真1枚 (複数の写真を添付する場合は、愛を押せば、記載 欄が出てきて、写真添付欄が追加できます。 ■ 10MB 関係写真が11枚以1ある場合は、調査番号、調査項目、調査結果、特記事項及び関係写真が分かるものを PD て盛付してください。

※写真添付注意点 指摘事項につき1枚の写真にしてください。(同一の内容で場所が異なっても1枚) 関係写真の添付は合計10枚までに制限していますので、上記を踏まえて少なくしてく ださい。 なお、超過する場合は、超過分を任意様式で作成し、PDFに変換の上、こちらに添付 してください。

● 報告対象が「小規模民間事業所等」の調査結果表入力欄

報告対象が「小規模民間事業所等」(コード番号がOOO-95-950000-1)に該当する場合は、ここをチェックすれば、対応する調査結果表入力欄に 切り替わります。 入力方法は、特定建築物に係る入力方法と同じです。(P14~P17参照)

建築基準法に基づく定期報告(特定建築物) -🕗--🔗--🕗-൭ \bigcirc -(~)-第2面 第4面 第3面 注意事項 第1面 調査結果表 添付書類 報告前チェック支援サービス料 オンライン報告に 定期調査報告書の 定期調査報告書の 定期調査報告書の 定期調査報告書の 調査結果等の入力 調査結果回等を添 仮報告又は本報告 支援サービス科に係 当たっての注意事 第1面の情報を入 第2面の情報を入 第3面の情報を入 第4面の情報を入 や写真を添付して 付してください。 を選択してくださ る振込名義等につい 項を確認してくだ 力してください。 力してください。 力してください。 力してください。 ください。 さい。 調査結果表 ✓ 報告対象建築物が「小規模民間事務所等」に該当する場合はこちら にチェックをいれてください。 小規模民間事務所とは、階数が3以上かつ延べ面積が200mを超える建築物のう ち、地階又は3階以上の階のいずれかにおける「事務所その他これに類するも の」の用途に供する部分の床面積の合計が100mlを超えるものをいう。 建築物の内部 (1)竪穴区画の状況* 扣当調査者番号 ─ 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) ♀ -「-」は対象外を示す。以下同様。 竪穴区画の外周部 ※関係調査番号(2)~(3) (2)令第112条第16項に規定する外壁等及び同条第17項に規定する防火設備の処置の状況* 扣当調査者番号 ○ 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) • -(3)令第112条第16項に規定する外壁等及び同条第17項に規定する防火設備の劣化及び損傷の状況* 相当調査者番号 ○ 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) • -(4)準耐火性能の確保の状況* 相当調査者番号 ○ 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) • -(5)部材の劣化及び損傷の状況* 担当調査者番号 🔾 指摘なし 🔘 要是正 🔘 要是正(既存不適格) 💿 -(6)鉄骨の耐火被覆の劣化及び損傷の状況* 相当調査者番号 ○ 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) • -(7)給水管、配雲管その他の管又は風道の区画貫通部の充埴等の処理の状況* 相当調査者番号 ○ 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) ○ -(8)進耐火性能の確保の状況* 相当調査者番号 ○ 指摘なし ○ 要是正 ○ 要是正(既存不適格) (以下省略)

以下、特記事項および関係写真の入力欄も、特定建築物に係る入力方法と同じ (P18 参照)

特記事項							
番号	調査項目	指摘の具体的内容	等	改善策の具体的内容等	改善(予	定)年月	
							+ ×
必要に応じて行数を	追加してください。なお、行数	は最大で10行です。	また、要是正の指摘がない	場合であっても特記すべき事項がある場合は入力	してくだ	さい。	
特記事項 参照 最大10MB 特記事項の項目が11以上ある場合は、調査番号、調査項目、搭摘の具体的内容等、改善策の具体的内容等 及び改善(予定)年月が分かるものをPDFで添付してください。							
関係写真 番号	調査項目	調	査結果	特記事項	E	写真	
			要是正 🦳 その他		/. #	参照 最大10MB	+ ×
必要に応じて行数を	追加してください。なお、行数	は最大で20行です。					
関係写真 参照 最大10MB 関係写真が21枚以。 PDFで添付してくた	とある場合は、調査番号、調査I さい。 → 次へ	頁目、調査結果、特許	記事項及び関係写真が分かる	ものを			





ヽ→ *^ ボタンをクリック

● 報告前チェック



● 「仮報告」ボタン選択後に表示される画面

✓ ✓ ✓ ✓	第1面 定期調査報告書の 第1面の情報を入 力してください。	夕 面 定期調査報告書の 第 2 面の情報を入 力してください。	第3面 定期調査報告書の 第3面の情報を入 力してください。	第4面 定期調査報告書の 第4面の情報を入 力してください。	● 調査結果表調査結果等の入力や写真を添付してください。	☆付書類 調査結果図等を添 付してください。	報告前チェッ 仮報告又は本報告 を選択してください。	 ・ ・ ・
支援サービ	ス料の振込に 日 1+ 主 - -	関する入力な	闌	レギタン	た畑レマソ	ヤに准して))/ <i>†</i> : + 1)	
八刀坝		ente en	。	」 小文 、		へに進んし		` 0

● 「確認」ボタンのクリック後に表示される画面



● 1 報告」ホタンのクリックを	gに表示される画面(「仮報告」・「本報告」共通)
建築基準法に基づく定期報告(特別	ミ建築物)
報告は正常に送信されました。仮報告の することで、報告書等のPDFを保存する も送付しています。届かない場合は、 わせください。	D場合は改めて本報告を行ってください。MYページに遷移 ることができます。なお、 <u>MYページのURLは、メールで</u> 兵庫県建築防災センター(078-252-3983)までお問い合
● メール受信画面(例) ▲	
主築基準法に基づく定期報告(特定建築物)の仮報告を受け付け 兵庫県建築防災センター <autoreply@kintoneapp.com> ^{宛先}</autoreply@kintoneapp.com>	ました
のメッセージは、システムより自動送信されています。 信は受け付けておりません。	報告内容の修正(編集)及び「本報告」をする際に 受信メールに記載の「Mvページ」URLから行うこ
様	ととなります。「本報告」終了まで受信メールの 削除や他のメールに紛れないようご注意ください
₩告を受け付けましたので、下記 № ページ URL より り内容の確認・帳票のテスト出力をいただいたのち、本報告を実行くだ	tı.
Y ページ URL) ps://hyogoken.viewer.kintoneapp.com/public/37f95c03cd875b41c4ef 1590c08692d2fab1adf8c23c772503a3ac67a9217dd4cb2a393c62a496ed0021 1618dcba490a9f105c22f656954f790fc91053426efab7efa8e3d2825e0f2de43	770/4977 beeea8926f2c & 82901 165d27a378bd6/detail/def5020007d73bc0ca7bbb1ed90ae85d770427bd80845dd7 N416ae51X8abdoorde1372f1 URC 77b295fed1fe5119335acd81c7592b39ef92ee696f16650220d0a8106f337b02a39 9544a16a55d4aece1c2f
質問等ございましたら、下記までお問い合わせください。 	
軍県建築防災センター (小共明用注↓6両国住宅建築総合センター 内)	
報告前チェックで「仮報告」を ジ」、または、届いたメールに 後表示されるページから定期調 者等と報告前に内容等の打ち合	<mark>選択した場合</mark> は、表示された画面内の「Myペー 記載された「MyページURL」をクリックし、その 査報告書・調査結果表等をダウンロードの上、所有 わせをしていただく事が出来ます。

1-14

h

- + - 4 - .

但し、仮報告では正式なオンライン報告として建築防災センターに届いてはいませんのでご注意ください。

• [N	Myページ」クリック後に表示さ	「PDFダウンロード」ボタン でダウンロードできます	, す	
【兵庫県】	R7特定建築物定期報告			
代表者役職名(フリ	リガナ)	定期調査報告書 🔨 🎍 PDF7	をダウンロード 🖉 報告を編集する	
担当調査者番号		定期調査報告書		
(31)戸の閉鎖又は	「PDFをダウンロード」	定期調查報告概要書		
- (34)警報設備の設 指摘なし	ボタンの前の枠をクリックすると、ダウンロード	調查結果表 調查結果表 (小規模事務所等) 関係写真帳 (1枚)		
コード番号	する書類一覧が出てくる	関係写真帳(2枚)		
2 管理者	ので、それぞれダウン	関係写真帳(3枚)		
3 調査者	ロードしてください。	(18)(7分(3-36)(99) 1.4/7 X)	2	23

「仮報告」から「本報告」への手順

① 「仮報告」受信お知らせメール記載の【My Page URL】をクリックすると、下記の当該報告案件のMyPageが出てきますので、「報告を編集する」ボタンをクリックしてください。

【兵庫県】R7特定建築物定期報告					
代表者役職名(フリガナ)	定期調査報告書	~	📓 PDFをダウンロード	✔ 報告を編集する	$\left[\right]$
担当調査者番号					-

② 「仮報告」時に入力していただいた入力画面(内容は「仮報告」時の入力内容)に切り替わるので、修正(編集)事項を修正(編集)してください。

)				-5	6	-0	- (8)	-0
意事項	第1回	第2曲	施3面	第4面	調查結果表	添付書類	制告前チェッ	ク支援サービス

- ③ 「本報告」にあたっては、支援サービス料の入力を忘れないでください。(P25参照)
- ④ 全て修正(編集)が終わったら、最終ページの「報告」ボタンを押すことで、「本報告」となります。(P25参照)
- ⑤ 以降はP26最下段「その後の流れ」を参照ください。

● 支援サ	トービス料							
② 注意事項 オンライン朝氏に 当たっての注意率 単を確認してくだ かい。	第1面 完成調査報告書の 第1曲の情報を入 力してくだけい。	第2面 意味調査報告書の 第2曲の物解を入 力してください。	第3面 実際調査報告書の 第3曲の情報を入 カしてください。	第4面 支助調査報告書の 第4金の情報を入 力してください。	● 調査結果表 調査結果本の入力 や写真を添付して ください。	◇付書類 満言結果開発を並 付してください。	● 報告前チェ 他報告又は本朝 を送択してくだ い。	ック支援サービス料 度 支援サービス料 度 支援サービス料 3 断込名量等につい て入力してくだま
「仮報告」の場合 振込名義*	振込名義	ishitti. 18	●総〕ボタンを押 ● ■		ください。 振込編 一	振込客	<u>Ģ</u>	•
▲ 込み証 ター・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	こください。 で頭り込まれた場合 リストを添付してく:	工業 はチェッ <u>東</u> 大 ださい。 夏大		支援 振込 振込 「複数 「客	サービス 日・振辺 済証等を マ案振込」 の の の の の の の の の の の の の の の の の の の	ス料の振送 、額で確認 添付して 一括で振り 、」を添た 、」を添た 、」を添た 、」を して して 、 して 	込は、 期 にく込ましたましい ひつしてく	設名義・ 。 い。 いた場合は、 、 ださい。
頭込名義と領収置。 こください。 ← 戻る	0 東名が異なる場合)		頁収証の 場合は、こ	宛名が、 こちらに言	「振込名 記入してく	i義」と異 ください	なる	
● 確認 (第		四面、調	<u>全</u> ・ 査結果表	ての入力:	が終わり ンをクリ)内容を確	ましたら ック 認する)		
注意事項 オンラインギ	凝告に当たっての? 以上の内	主意事項を確認して 1容を確認・理解し	てください。	した上でオンライ	、ン報告を行います			

第1面

定期調査報告書の第1面の情報を入力してください。

	ミー面~第四面、調査結果表等の入力内容を確認し、 ##= ボタンをクリック
95	
950000	(中间省哈)
.料	
∈係る振込名義等につ	いて入力してください。
兵庫 健大	
2025-6-9	
4000	
*	(すべての作業が終了し、報告されました。 「京期期生産額シュートが見きますの不確認」 てく
 さ	を期報合受視メール」が届きよりので確認してく い。
	 兵庫 健太 年 95 950000 料 ご係る振込名義等につ 兵庫 健才 2025-6-9 4000

● 「報告」ボタンのクリック後に表示される画面(「本報告」・「仮報告」共通)

建築基準法に基つく定期報告(特定建築物	<i>"</i> 」)			
報告は正常に送信されました。仮報告の場合は改めて本報告を行ってください。MYページに遷移 することで、報告書等のPDFを保存することができます。なお、MYページのURLは、メールで も送付しています。届かない場合は、兵庫県建築防災センター(078-252-3983)までお問い合 わせください。				
● 把生妻采药 / 川 //川				
建築基準法に基づく定期報告(特定)	建築物)を受領しま			
兵庫県建築防災センター <autoreply ^{宛先}</autoreply 	y@kintoneapp.com>	02/08 (±)		
このメッセージは、システムより自動送信されています。 返信は受け付けておりません。				
12				
F1項に基づく定期収告を受領しました。 吸告いただいた内容は、MYページから確認できます。 また、PDFでの保存も可能です。				
[MY ページ URL] http://hvogoken.viewer.kintoneapp.com/public/37795c03cd875b11e1efef tail/def/502009eefb70702a24ef9333db5189159beaa0c0a1i b282950b42eee9930a7032d957c1d5f22e9d37da5932db 077b58f9d0ee0d776a8ab371c9bed9b42647ab49887f65b5c08 ご費箇寺こざいましたち、下記までお園い音がたくたさい。 兵庫泉建築防災センター (公益时国法人兵庫県住宅建築能査センター 内) E-mail: <u>e_houkoku@hyogo-jkc.or.jp</u> TEL:078-252-3983		165d27a378bdi5/de- 0994dfca536c2d026b743396d15687be3f 34128cae9bebdc4ca7cc5ea8f503de8c29		
兵庫県 × ARMERA 兵庫県住宅議築総合センター				
【兵庫県】R7特定建築物定期報告				
-				
代表者役職名(フリガナ)	定期調査報告書 🗸 🚺	PDFをダウンロード A 報告を編集する		
担当調査者番号	定期調査報告書 定期調査報告概要書			
(31)戸の閉鎖又は作動の障害となる物品の放置並びに照明器具及び懸垂物の状況 -	調査結果表	ボタンの前の枠をクリッ		
(34) ^堅 報設備の設置の状況 -	調査結果表(小規模事務所等)	クすると、ダウンロード		
コード番号	関係与具帳(1枚) 関係写真帳(2枚)	する書類一覧が出てくる		
	関係写真帳(3枚)	ので、それぞれタワン		
2 官理者	関係写直帳(4枚)			
 2 管理者 【その後の流れ】 ・ 防災センターで入力内容を確認後、特定行政庁へ進達し、特定行政庁で審査されます ・ 補正の必要があれば「補正通知」がメールで届きます(P27参照) ・ 全ての審査が終了すれば「副本交付通知」がメールで届きます(P29参照) ・ 「副本交付」は、メールに記載のURLにアクセスし、「報告書等(PDF)※」及び 「報告済証(デジタル交付(PDF))」をダウンロードしてください ※定期報告書1~4面、各調査結果表、関係写真 				

オンラインで報告したのち、「補正通知」が届いた場合は下記のとおり対応してください。

● 「補正通知」が届いた場合の対応方法(補正項目が少ない場合)

① 下記の内容の「補正通知」が届きますので、【補正を要する事項の概要】をご確認いただき、 メール本文下段の【My Page URL】をクリックしてください。

{{代表調查者_勤務先名称}} {{代表調查者_氏名}} 様
兵庫県住宅建築総合センターです。
○ 〇月〇日 にオンライン報告にて御提出いただいた、 (建物名称) →の定期報告(特定建築物)に関して、以下のとおり補
正を要する事項があります。
ついては、My Page URLにアクセスと、報告内容の補正をお願いします。
【補正を要する事項の概要】
{}
[My Page URL]
(MyPageのURL)

②【My Page URL】をクリックすると、下記の当該報告案件のMyPageが出てきますので、「報告内容を編集する」ボタンをクリックしてください。 クリックすると、当初入力していただいた入力画面(内容は入力済)に切り替わるので、 補正すべき事項を補正の上、再度報告ボタンを押し報告してください。 なお、通常は編集ができないようにロックされていますが、「補正通知」の送付により 解除されています。

兵庫県 Hoop Prefestara A 具線現住宅建築総合センター	
【建築指導課】建築基準法に基づく定	期報告
□-ド番号 143 44 143930 1	定期検査報告書(防火設備) 🗸 🦉 PDFをダウンロード 🖉 報告内容を編集する
報告者	
3 入力画面で補正してください。	
建築基準法に基づく定期報告(特定	2建築物)

 注意事項 	② 第1回	③ 第 2 節	④ 餌 3 面	⑤ 第4面	⑥ 調査結果表	⑦ 添付書類	 (8) 制告前チェック 	- ⁽¹⁾ 文語サービス科
当たっての注意手 論を確認してくだ ざい。	当初報告	与時に入	カしてい	いただい	たものと	「同じ入	力様式で	<u>です</u>)
<u>1 注意事</u>	項							
· 207,	+-ムからオンライ	くン報告できるのは	、兵庫県に対す	ra特定建築物	のの定期報告です。	ŝi.		

④ 全て補正が終わったら、最終ページの「報告」ボタンを押してください。

●「補正通知」が届いた場合の対応方法(補正項目が多い場合)

① 下記の内容の「補正通知」が届きますので、【補正事項に関する説明資料のダウンロード先 URL】から「オンライン報告記載内容確認票」をダウンロードの上、補正事項をご確認くだ

CV 1º	
様 ち度調査などです。 の月の日 にオンライン報告にて御提出いただいた、 補正を要する事項があります。 ついては、My Page URLにアクセスし、報告内容の補正 なお、補正に当たりては、説明資料(=URLよりダウンロ 【補正を要する事項の概要】	(建物名称) D定期報告(特定建築物)に随して、以下のとおり あお願いします。 コード)もご確認ください。
【補正事項に関する説明資料のダウンロード先URL】	
[My Page URL] https://hyogoken.viewer.kintoneapp.com/public/37f 27a378bd6/detail/def50200952915cd199c67040ed 516757629f62c32e7a0d22f992e13177c52f9dedca2: 05efca53972df0d3a4615165276944956a127c879fc 191e4d0ec29e36e93c190554ab603fe	95c03cd875b41c4efbc77c949771beeea3926f2ce8a88991d65d b5da246e3d941e638c759285ba32b98b9cc9e70b064a3826e 671792059b175377798319f0e4f9efefd311670bf875404a396 af0d65049dbbb20e50d027d05afd9f46cfd029eba726d7abff901

行足進来物インノイン足対取自起製料各組織料				
コード番号: 建物名称:				
*## # # # # # # #				
推認事項の構要】				
. 9 C danaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaa aaaaddaa aaaaddaaddaaaddaa aaaaddaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaddaaddaaddaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaaaddaa adaadda	100000000000000000000000000000000000000	422014220142201422014220142201420144201442014420144204420		
報告書(第一面~第4面)】				
(一面:報告者		所有者になっています。所有者と管理者が異なる場合は管理者にしてください		
一面:【1.所有者】	[¤.]	代表者がセンター台帳と異なります。確認してください。変更であれば訂正の必要はありません		
一面:【5.調査による指摘の概要】	[¤.]	既存不適格の事項は削除してください		
二面:【2. 建築物及びその敷地の概要】	[¤.]	地下1階がありませんか		
(二面:【2. 建築物及びその敷地の概要】	[北.]	報告対象面積と異なるのはなぜですか、【3.階別用途別床面積】からすると同じではありませんか		
(二面:【7.備考】	_	外壁全面打診が「対象外」ですが、調査結果表では2(11)の仕上げがあります		
「三面:【1. 調査及び検査の状況】	[□.]	前回の報告年月日は令和4年3月12日です。補正して下さい		
三面:【2.調査の状況】(建築物の外部)	[P.]	「外壁全面打診未実施」と記載ください		
	\pm			
	+			
	+	(中間省略)		
	+	(中間省略)		
	+	(中間省略)		
付近見取り図を添付してください	+	(中間省略)		
付近見取り図を添付してください	+	(中間省略)		
付近見取り図を添付してください	+	(中間省略)		
付近見取り図を添付してください	+-	(中間省略)		
付近見取り図を添付してください 【 団係写真】 (元		(中間省略)		
付近見取り図を添付してください 【 団係写真】 同一指摘の写真1代表を一枚で後は創除額 既存不適格の写真14不要です		(中間省略)		
付近見取り図を添付してください 【関係写真】 同一指摘の写真は代表を一枚で後は削除順 既存不適格の写真は不要です		(中間省略)		
付近見取り図を添付してください 【関係写真】 同一指摘の写真1代表を一枚で後は創除額 既存不適格の写真は不要です	127	(中間省略)		
付近見取り図を添付してください 【関係写真】 同一指摘の写真は代表を一枚で後は創除願 既存不適格の写真は不要です 【をの始】	\k+	(中間省略)		
付近見取り図を活付してください (関係写真) 同一指摘の写真は代表を一枚で後は創除範 既存不適格の写真は不要です 【その他】 変現サービス料が不足しています	\±+	(中間省略)		

② 【My Page URL】をクリックすると、当該報告案件のMyPageが出てきますので、「報告 内容を編集する」ボタンをクリックしてください。

兵庫県 × <u>ABMREA 兵庫県住宅連築総合センター</u>						
【建築指導課】建築基準法に基づく定	期報告					
コード番号 123 22 123456 1	定期検査報告書(防火設備) \vee 🚺 PDFをダウンロード 🖌 報告内容を編集する					
報告者 ひ						

(以降は前ページの「②」をご参照ください)

報告書の受付後、以下のメールが届きます。

メールに記載のURLから「領収証」をダウンロードしてください。

※複数の案件を一括振込された場合は、一括振込されたすべて案件の受付後に領収 証を発行いたします。

領収証送付お知らせメール(例)	
{{代表調査者_勤務先名称}} {{代表調査者_氏名}} 林 兵庫県住宅建築総合センターです。 O月O日 にオンライン報告にて御提出いただいた 収書を送付します。 以下URLからダウンロードしてください。 {{領収書}}	様 □、 (建物名称) }の定期報告(特定建築物)に係る支援サービス料の領
(領·	v証発行URL)

● 「副本交付通知」が届いた場合の対応方法

 以下の「副本交付通知」が届きます。本文下段の【URL】をクリックの上、表示された「MY ページ」から「副本(審査結果表を含む)」・「調査報告済証」等をダウンロードしてください。

 {{代表調査者_勤務先名称}}
 {{代表調査者_氏名}}
 様

 兵庫県住宅建築総合センターです。
 (建物名称)
))の審査が完了しました。

 審査結果表を送付しますのでご確認をお願いします。
 また、副本及び特定建築物定期調査報告証はオンラインでの交付となりますので、以下のURLからダウンロードし、保存をお願いします。

 また、副本及び特定建築物定期調査報告証はオンラインでの交付となりますので、以下のURLからダウンロードし、保存をお願いします。

 (定期報告書については、第1面の下部に受付ド所管行政庁と兵庫県住宅建築総合センターの2つ)が表示されていることをご確認ください。)

 [URL]

 (MyPageのURL)

②【URL】をクリックすると当該報告書の「Myページ」が「表示されます。

兵庫県 × 288/283人 兵庫県住宅邀築総合センター					
【兵庫県】R7特定建築物定期報告					
代表者役職名(フリガナ)	定期調査報告書 V B PDFをダウンロード A 報告を編集する				
担当調査者番号	定期調査報告書				
	定期調査報告概要書				
(31) 戸の闭鎖又は作動の障害となる物品の放直並ひに照明器具及び態単物の状況 -	調查結果表				
(34)警報設備の設置の状況	調查結果表(小規模事務所等)				
1	関係写真帳(1枚)				
コード番号	関係写真帳(2枚)				
	関係写真帳(3枚)				
2 管埋者	<u> </u>				
	1				
[PDF	- 存ダウンロード」				
ボクン	の前の枠をクリッ				
クロシン クオス					
	湖一見/山 こくる				
	それそれタリン				
	してくたさい。				

● 副本(例)

交付された副本には下記のとおり、

- ▶ 防災センター及び特定行政庁の受付印が押印
- ▶ 中央「※特記欄」に審査結果(注)が記載されています。

注:「特記欄」に「別添のとおり」と記載がある場合、

審査結果票のダウンロードも忘れないようにしてください。

	No.
第三十六号の二様式 (第五条関係) (A4) コード番号	
定期調査報告書	
(第一面) 建築基準法第12条第1項の規定による定期調査の結果を報告します。こ	の報告書に記載の事項
は、事実に相違ありません。	
兵庫県知事 🎂	
兵庫県 報告者氏名 兵庫 太郎	
(所有者と管理者が異なる場	合は管理者)
【イ.氏名のフリガナ】ヒョウゴ タロウ	
【□.氏名】 共庫 為四 【ハ.郵便番号】 〒 650-8567	
【ニ. 住所】 神戸市中央区下山手通5-10-1 (土 電託乗号) 078-341-7711	
【2.管理者】	
【イ、氏名のフリガナ】	
【ハ、郵便番号】 〒 所有石と同し	
【二. 住所】	
[3]調查者]	
(代表となる調査者) 【イ ※株】	
【ロ、氏名のフリガナ】 【ハ、氏名】	
【二. 勤務先】	
【本、郵便番号】	
【へ、所在地】	
(その他の調査者)	
【イ.資格】 —	
【ロ.氏名のフリガナ】	
【ハ.氏名】	
······································	
【ホ. 郵便番号】 - 〒 【ヘ 町在地】	
【卜.電話番号】	
【4.報告対象建築物】 (郵便番号 〒 650-8567)	
【イ.所仕地】 一種 尸巾甲央区下山手通5-10-1 【ロ.名称のフリガナ】 ヒョウゴケンチョウ	
【ハ. 名称】 兵庫県庁	
 一 一 一 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二	
【イ、指摘の内容】	≦結果
C = - 10110 - 2 86 36 1	
【ハ. 改善力定の有無】 【ニ. その他特記事項】	
※受付欄 <u>※特記欄</u>	※整理番号欄(防災センター)
本報告日:令和7年1月31日 【事務連絡】 本紙は保管不要です 。本報告書の第2面以降を代表挿(18世世初次1
コード番号の末尾が1の棟)の第1	金月子長付
(<u>γ 就長)</u> (☆和745月29日)	第篇 3 号
	\sim
	
	防災センター党
政 庁受付印	

● 報告済証(デジタル交付)

報告済証には下記のとおり

「報告者名」、「建物名称」、「報告年月日」が記載されています。 確認の上、副本と共に建物所有者にお渡しください。

